

表 1 - 2009 年 1-11 月の労働者数の推移(CBIC 作成)

月	月間雇用数	月間離職数	月間増減	年間雇用累計
2008 年 11 月	142.747	165.478	-22.731	280.300
2008 年 12 月	81.156	163.588	-82.432	197.868
2009 年 1 月	151.465	140.141	11.324	11.324
2 月	138.627	135.785	2.842	14.166
3 月	168.517	152.394	16.123	30.289
4 月	152.788	139.400	13.388	43.677
5 月	162.176	144.769	17.407	61.084
6 月	166.244	147.923	18.321	79.405
7 月	180.477	148.302	32.175	111.580
8 月	184.570	144.613	39.957	151.537
9 月	182.719	150.052	32.667	184.204
10 月	178.624	152.468	26.156	210.360
11 月	171.342	153.551	17.791	228.151

表2 - 2009年1-9月の主な建設資材の価格推移(CBIC作成)

項目	1-9月上昇率	過去12ヶ月上昇
生コン	1,58%	5,07%
セメント	-5,72%	-2,90%
砂	4,09%	10,33%
砂利	-0,11%	7,95%
ブロック	2,46%	9,30%
サッシ	5,80%	6,25%
扉金具類	5,21%	5,65%
塗料類	1,16%	1,00%
左官工の給料	8,56%	9,10%

表3 - 2009年1-12月のセメント販売量(SNIC作成)

地域	2009年1-12月(トン)	2008年1-12月(トン)	増加率
北部	2.069.000	2.089.000	-1,0%
東北部	9.871.000	9.479.000	4,1%
中西部	5.643.000	5.444.000	3,6%
南東部	25.831.000	26.349.000	-2,0%
南部	7.845.000	7.849.000	0,0%
国内合計	51.259.000	51.210.000	0,1%

表4 - 2009/2008年1-8月の主要都市の住宅発売件数(CBIC作成)

都市名	2009年1-8月	2008年1-8月	前年比
ベロオリゾンテ	3.878	2.565	51,2%
クリチーバ	2.925	4.592	-36,3%
フォルタレーザ*	1.055	1.983	-46,8%
ゴイアニア	5.334	5.680	-6,1%
マセイオ*	631	262	140,8%
ポルトアレグレ	2.013	4.212	-52,2%
レシフェ	3.177	5.139	-38,2%
リオデジャネイロ*	2.220	5.364	-58,6%
サンパウロ	13.183	23.385	-43,6%
合計	34.416	53.182	-35,3%

※ フォルタレーザ(1-7月)、マセイオ(1-6月)、リオ(1-6月)の数値

表5 - 2009年1-11月の住宅融資件数(CBIC作成)

月	2009年(件)	2008年(件)	増加率
1月	28.237	13.485	209,4%
2月	26.933	21.559	124,9%
3月	24.684	18.869	130,8%
4月	39.904	21.480	185,8%
5月	33.559	22.084	152,0%
6月	39.475	32.227	122,5%
7月	41.262	25.749	160,2%
8月	44.197	26.500	166,8%
9月	37.939	21.917	173,1%
10月	46.644	16.573	281,4%
11月	65.318	20.514	318,4%
12月		41.640	
合計	428.152	282.597	177,7%

表6 - 場所別土地赤核の推移(HOSS社内資料)

(2006年から2009年の価格上昇率)

場所・地域	上昇率
サンパウロ市内(ビジネス街)	160 - 200%
サンパウロ市内(住宅街)	150%
サンパウロ市から50km圏内工業用地	200%
カンピーナス市から50km圏内工業用地	220%
ソロカバ市から50km圏内工業用地	270%